

Директор ООО УК «Ново-Николаевск 1893»

Синица А. В.

«01» января 2026 г.



## Прейскурант цен

на платные услуги населению, оказываемые

ООО УК «Ново-Николаевск 1893»

Наименование услуги	Единица измерения	Стоимость, руб.
<b>Сантехнические работы (унитаз)</b>		
Замена унитаза с демонтажом	1шт	2850,00
Замена смывного бачка с демонтажом	1шт	1150,00
Установка унитаза	1шт	1900,00
Установка смывного бачка	1шт	1000,00
Замена крана (на смывной бачок)	1шт	750,00
Замена гибкой подводки к смывному бачку	1шт	550,00
Замена фурнитуры смывного бачка с регулировкой	1шт	1050,00
Установка сидения для унитаза	1шт	750,00
Прочистка местного засора	1шт	1150,00
Прочистка унитаза от засора, образовавшегося по вине жильца (со снятием)	1шт	1900,00
<b>Сантехнические работы (ванна)</b>		
Демонтаж ванны	1шт	2850,00
Установка ванны прямобортной чугунной	1шт	3700,00
Замена сифона на ванну, раковину	1шт	1000,00
Замена смесителя на ванну	1шт	1150,00
Замена угольника муфтового	1шт	8050,00
Установка душевой штанги	1шт	1550,00
Установка держателя душевой шланги (2 отверстия)	1шт	400,00
Ремонт смесителя (смена шланга душа, прокладок, прочистка аэратора)	1шт	950,00
Подтяжка гаек	1 шт	400,00
Замена картриджа смесителя	1шт	550,00
Прочистка сифона ванны	1шт	550,00
<b>Сантехнические работы (мойка, умывальник)</b>		
Установка мойки с сифоном	1шт	1900,00
Замена мойки (крепление-тумба-столешница) со смесителем	1шт	3050,00
Замена фаянсового умывальника (крепление-кронштейн)	1шт	1900,00
Замена фаянсового умывальника с пьедесталом	1шт	1900,00

Установка смесителя на мойке (умывальнике, кухне)	1шт	1450,00
Замена гибкой подводки на мойку (умывальник)	1шт	800,00
Замена картриджа (коронки) на смесителе	1шт	550,00
Ремонт смесителя (смена прокладок, прочистка аэратора)	1шт	950,00
Замена гофры на сифон	1шт	550,00
<b>Сантехнические работы (водопровод, отопление)</b>		
Прокладка труб горячего и холодного водоснабжения*	1м.п.	1000,00
Демонтаж труб горячего и холодного водоснабжения	1м.п.	350,00
<b>Нарезка резьбы на рабочем месте:</b>		
Диаметр 15-20мм	резьба	400,00
Диаметр 25-32мм	резьба	750,00
<b>Сварочный шов:</b>		
Диаметр 15-20мм	шов	750,00
Диаметр 25-50	шов	1000,00
Пробивка отверстия через перекрытие	1шт	1000,00
<b>Ремонт трубопровода (металлопластик, полипропилен):</b>		
Диаметр до 20мм.	1м.п.	1000,00
Диаметр от 25 до 40мм.	1м.п.	1450,00
Установка клипсы	1шт.	250,00
Установка фильтра, обратного клапана*	1 шт.	750,00
Замена полотенцесушителя по резьбовым существующим соединениям	1 шт.	2850,00
Замена полотенцесушителя со сваркой	1шт.	7400,00
Монтаж водонагревателя к стене	1шт.	1450,00
Установка посудомоечной машины с подключением водоснабжения в местах с подготовленными коммуникациями	1шт.	1450,00
Установка стиральной машины с подключением водоснабжения в местах с подготовленными коммуникациями	1шт.	1450,00
<b>Сантехнические работы (отопление)</b>		
Замена отопительного прибора со сваркой и отключением стояка отопления*	1шт.	6000,00
Замена отопительного прибора к существующему монтажному креплению* (без демонтажа)	1 шт.	2300,00
Установка вентиля к прибору отопления с отключением	1шт.	1900,00
Замена вентиля к прибору отопления*	1шт.	1000,00
Демонтаж радиатора с отключением отопления	1 шт.	2850,00
Индивидуальная промывка прибора отопления (не чугун)	1шт.	1450,00
Отключение стояка отопления за один радиатор с гидравлической опрессовкой**	1шт.	1150,00
Установка перемычки	1шт.	1900,00

Замена проходной пробки радиатора*	1 шт.	750,00
<b>Сантехнические работы (канализация)</b>		
<b>Монтаж канализации:</b>		
Пластик 50мм*	1 м.п.	750,00
Пластик 110мм*	1 м.п.	1000,00
Замена чугунного тройника	1 шт.	3700,00
Расчеканка (чеканка) стыка труб канализации	1 шт.	550,00
Демонтаж труб канализации	1 м.п.	400,00
<b>Отверстия, бетонорезные отверстия</b>		
Пробивка гатроб под трубы (кирпич)	1 м.п.	550,00
Пробивка гатроб под трубы (бетон)	1 м.п.	1450,00
Сверление отверстия в стене	1 шт.	300,00
Вынос мусора до подъезда	1 эт.	300,00
<b>Примечание:</b>		
* без материала		
**отключение отопления производится при температуре наружного воздуха до -10° С		
<b>Электромонтажные работы</b>		
Замена прибора учета электроэнергии	1 шт	1900,00
Опломбировка прибора учета электроэнергии (с составлением акта)	1 шт	1150,00
Составление акта о неисправности прибора учета	1 шт	550,00
Замена автоматов, УЗО, пакетного переключателя	1 шт.	400,00
Установка динрейки	1 шт.	300,00
Установка точечного светильника	1 шт.	400,00
Установка звонка электрического и кнопки	1 шт.	600,00
Установка кнопки звонка	1 шт.	400,00
<b>Установка (замена) выключателя, розетки, распределительной коробки:</b>		
- открытой установки	1 шт.	400,00
- скрытой установки	1 шт.	800,00
Установка счетчика однофазного	1 шт.	1900,00
Пробивка отверстий в гипсокартоне	1 шт.	300,00
<b>Пробивка отверстий:</b>		
- внутренние стены	1 шт.	550,00
- наружные стены	1 шт.	1000,00
Замена ламп в квартирах	1 шт.	300,00
Определение места повреждения в электропроводке	1 час	1450,00
Ремонт светильника с демонтажем	1 шт.	1000,00
Установка и ремонт патрона	1 шт.	600,00
Установка вентилятора	1 шт.	1000,00
Подключение вытяжки	1 шт.	1000,00
Установка люстры многорожковой в зависимости от сложности	1 шт.	От 1900,00
Демонтаж светильника, патрона	1 шт.	350,00
Прокладка провода в штробе, плитах перекрытия,	1 м.п.	300,00

кабель канале*		
Пробивка штробы под скрытую проводку	1 м.п.	550,00
Замена конфорки	1 шт.	1000,00
Ремонт духовки	1 шт.	1550,00
Замена переключателя электроплиты	1 шт.	800,00
Замена кухонной электроплиты с заменой кабеля до штемпельной розетки	1 шт.	1900,00
Замена разъёма кабеля электроплиты	1 шт.	600,00
Замена штемпельной розетки под электроплиту	1 шт.	1150,00
<b>Отключение и подключение потребителей электроэнергии, имеющих задолженность</b>		<b>1000,00</b>
<b>Прочие платные услуги</b>		
Подготовка пакета документов для проведения общего собрания собственников	1 собрание	27850,00
Вызов слесаря-сантехника или электромонтёра (консультация, согласование перечня работ и материалов)		300,00
Очистка от снега козырьков балконов последних этажей дома не предусмотренных проектом	1 шт.	3700,00
Вызов техника для составления акта после затопления по вине собственника		950,00
Вызов техника для составления акта по замене ИПУ ХВС, ГВС		350,00
Повторная опломбировка приборов учёта по вине собственника	1 шт.	400,00
Снятие контрольных показаний ИПУ при продаже квартиры (ХВС, ГВС)		550,00
Снятие контрольных показаний ИПУ при продаже квартиры (Электроэнергия)		550,00
Отключение водоснабжения холодной или горячей воды (2 часа)		700,00
За каждый последующий час		400,00
Замена блочного крана*	1 шт.	1150,00
Установка заглушки	1 шт.	350,00
Первичная установка прибора учёта*	1 шт.	2850,00
Замена прибора учёта*	1 шт.	1000,00
Замена прокладки на приборе учёта	1 шт.	550,00
Установка приборов учета ХВС и ГВС	2 шт.	От 6350,00
Замена прибора учета ХВС и ГВС	1 шт.	2650,00
Неаварийное отключение, подключение водоснабжения в квартире (ГВС, ХВС)	1 кран	500,00

## **Уважаемые заказчики услуг!**

При внесении изменений в систему отопления, холодного, горячего водоснабжения, водоотведения или электроснабжения, Вы обязаны согласовать в обслуживающей организации работы, связанные с внесением данных изменений в инженерные сети общедомового пользования.

В связи с невозможностью точного определения объема работ при приеме заказа по телефону, диспетчер указывает ЗАКАЗЧИКУ ориентировочную стоимость работ;

ИСПОЛНИТЕЛЬ имеет право применять коэффициент надбавки до 1,35 если сантехническое оборудование, коммуникации находятся в труднодоступном месте, а ЗАКАЗЧИК не может обеспечить свободный доступ к месту проведения работ;

Работы выполняемые в нерабочее время и в выходные дни оплачиваются + 50 % к прейскуранту цен.

ИСПОЛНИТЕЛЬ имеет право отказаться от выполнения работ, требуемых ЗАКАЗЧИКОМ, если они не отвечают нормам безопасности труда, безопасности монтируемого оборудования, инженерных коммуникаций;

Работы, не указанные в прейскуранте оцениваются ИСПОЛНИТЕЛЕМ по договорной стоимости с ЗАКАЗЧИКОМ;

Гарантия на качество монтажа 2 года при условии соблюдения правил эксплуатации оборудования и коммуникаций;

При использовании некачественных, б/у материалов, приобретенным ЗАКАЗЧИКОМ, гарантия отсутствует. Засор канализации, трубопроводов, гибких подводок, сетчатых фильтров, фильтров тонкой очистки, запорно-регулирующей арматуры, износ уплотнительных материалов не является гарантийным случаем;

При наступлении гарантийного случая все производимые работы проводятся бесплатно за счет ИСПОЛНИТЕЛЯ.

***УК «Ново-Николаевск 1893» благодарит Вас***

***за обращение к нашим услугам!***